

Technischer Objektbetreuer (m/w/d) - in der Wohnungswirtschaft

Standort: Berlin, Vollzeit/Teilzeit



IHRE MISSION

Verantwortung für einen Wohnungsbestand übernehmen und gemeinsam mit einem engagierten Team die **Wohnqualität** für unsere Mitglieder sichern? Zusammenhalt, Zuverlässigkeit und ein wertschätzendes Miteinander sind für Sie ebenso wichtig wie technisches Fachwissen?

UNSERE MISSION?

Lebenswerter, sicherer und sozialer Wohnraum - seit über 100 Jahren pflegen und entwickeln wir unseren Bestand von rund 900 Wohnungen in vier Berliner Bezirken nachhaltig weiter. Unser Team hält unseren Wohnungsbestand auf dem neuesten Stand und kümmert sich um die Bedürfnisse unserer rund 1.600 Mitglieder.

SIE WOLLEN IHRE MISSION BEI UNS VERWIRKLICHEN?

- Übernehmen Sie die technische Betreuung unseres Bestandes und sichern Sie dessen Werterhalt.
- Planen, beauftragen und überwachen Sie Instandhaltungs-, Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen.
- Steuern Sie externe Handwerks- und Dienstleistungsunternehmen und sorgen Sie für eine fachgerechte Ausführung.
- Führen Sie Wohnungsabnahmen, Wohnungsübergaben sowie Objektbegehungen durch.
- überwachen Sie Wartungsverträge und stellen Sie die Einhaltung gesetzlicher Vorgaben sicher.
- Seien Sie Ansprechpartner für Mitglieder, Mieter, Firmen und Dienstleister in technischen Angelegenheiten.
- Begleiten Sie Bauabnahmen unter Berücksichtigung der geltenden Vorschriften und Regelwerke (u.a. VOB und BGB)

**Fangen Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt bei uns,
der Wohnungsgenossenschaft Treptower Park eG, als Technischer Objektbetreuer (m/w/d) an!**

DAS BRINGEN SIE MIT

- Abgeschlossene technische Berufsausbildung mit Weiterbildung zum Techniker oder Meister (m/w/d) bzw. vergleichbare Qualifikation
- Berufserfahrung im Bereich der technischen Immobilienbewirtschaftung oder Wohnungswirtschaft
- Kenntnisse im Bereich Bauunterhaltung, sowie der relevanten Vorschriften und Regelwerke

WARUM SIE BEI UNS ANFANGEN SOLLTEN?

- Unbefristete Festanstellung
- Flexible Arbeitszeiten
- 37-Stundenwoche als 4-Tage-Woche möglich
- 30 Tage Urlaub, tarifliche Sonderzahlungen
- Förderung von Weiterbildungs- und Qualifizierungsmaßnahmen



Bewerben Sie sich mit Angabe Ihres frühestmöglichen Starttermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per [E-Mail](#). Wir freuen uns auf Sie!

